

COMUNICAT DE PRESĂ

(03.06.2014)

ANL a finalizat 40 de locuințe pentru tineri în municipiul Fălticeni

Directorul general al Agenției Naționale pentru Locuințe, George Ciprian Stan, a participat astăzi, 3 iunie a.c., la recepția convocată cu ocazia finalizării lucrărilor de construire a 40 de locuințe pentru tineri în municipiul Fălticeni (județul Suceava).

“Acesta este un pas important atât pentru agenție, care a finalizat până în prezent 912 unități locative destinate tinerilor în județul Suceava și 31.164 la nivel național, cât și pentru autoritățile publice locale, care vin în sprijinul tinerilor din municipiu, oferindu-le alternativa de a rămâne în comunitate și de a se bucura de un trai decent alături de familie.”, a declarat directorul general al ANL. Primarul municipiului Fălticeni, Gheorghe Cătălin Coman, și vicepreședintele Consiliului Județean Suceava, Alexandru Rădulescu, și-au exprimat dorința de a sprijini campania de informare a chiriașilor, desfășurată de ANL la nivel național, și disponibilitatea de a continua colaborarea cu Agenția pentru noi proiecte care vizează construcția de locuințe pentru tineri sau prin credit ipotecar. Locuințele au fost construite în cadrul Programului de construcții “Locuințe pentru tineri, destinate închirierii”, derulat de ANL, și sunt situate în strada Victoriei, în două blocuri cu regimul de înălțime P+3E+M (parter, 3 etaje și mansardă).

Programul „Locuințe pentru tineri destinate închirierii” a fost lansat de ANL în anul 2001. Locuințele sunt construite pe terenuri puse la dispoziția ANL de către autoritățile publice locale, beneficiarii fiind tineri între 18 și 35 de ani, care îndeplinesc condițiile prevăzute de lege pentru a putea accesa o astfel de locuință. Accesarea se face prin depunerea de cereri și întocmirea dosarelor, cu respectarea condițiilor legale, la autoritățile publice locale care urmează să întocmească listele de repartiții. După minimum un an de închiriere, tinerii au posibilitatea de a cumpăra locuința, valoarea de vânzare a acesteia reprezentând valoarea de înlocuire înmulțită cu suprafața construită desfășurată, din care se scade amortizarea calculată de la data punerii în funcțiune a locuinței până la data vânzării acesteia. Valoarea de înlocuire este de 326 de



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

**Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030828 București,
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 10 - Secretariat
Tel: 021 320 61 22 - Relații cu publicul**

euro/metru pătrat, inclusiv TVA, și este valabilă până la data de 31 iulie 2014. La valoarea de vânzare se adaugă un comision de 1% pentru acoperirea cheltuielilor de publicitate imobiliară, efectuate de autoritățile publice locale.

[GALERIE FOTO](#)

Biroul de presă