



## AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030828 București,  
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 10 - Secretariat  
Tel: 021 320 61 22 - Relații cu publicul

### COMUNICAT DE PRESĂ

(27.05.2014)

#### **ANL continuă campania de informare a chiriașilor privind vânzarea locuințelor ANL**

Agenția Națională pentru Locuințe continuă campania de informare adresată chiriașilor care ocupă locuințele pentru tineri din blocurile ANL, având ca scop prezentarea procedurii și documentației necesare în vederea achiziționării locuințelor.

În acest sens, reprezentanții agenției se deplasează, în perioada 27-30 mai, într-o campanie „door-to-door”, în localități din județele Arad, Alba, Sibiu și Constanța, și discută cu chiriașii despre etapele care vor fi parcurse în procesul de cumpărare, despre condițiile care trebuie să fie respectate și despre prețul estimativ al locuințelor.

Deplasările reprezentanților ANL fac parte din campania națională de informare susținută de Agenție cu scopul de a veni în sprijinul celor care locuiesc cu chirie de cel puțin un an în blocurile construite prin programul *Locuințe pentru tineri, destinate închirierii*, și intenționează să-și cumpere locuințele.

Tinerii care locuiesc cu chirie într-o locuință construită prin ANL au [posibilitatea de a o cumpăra](#) după o perioadă de închiriere de minimum un an. Valoarea de vânzare a locuinței reprezintă valoarea de înlocuire înmulțită cu suprafața construită desfășurată, din care se scade amortizarea calculată de la data punerii în funcțiune a locuinței până la data vânzării acesteia. Valoarea de înlocuire este 326 de euro/metru pătrat, inclusiv TVA, fiind valabilă până la data de 31 iulie 2014. La valoarea de vânzare se adaugă un comision de 1% pentru acoperirea cheltuielilor de publicitate imobiliară efectuate de autoritățile publice locale, care au competențele legale în stabilirea prețului și vânzarea locuințelor către chiriași.