

## COMUNICAT DE PRESĂ

(28.04.2014)

### **Agencia Națională pentru Locuințe și Primăria Sectorului 3 al Capitalei Municipiului București își propun demararea construcției de noi locuințe**

Conducerea ANL a avut o întâlnire, la sediul agenției, cu delegația Primăriei sectorului 3 al Capitalei, condusă de city managerul Constantin Mitache. Întâlnirea a fost organizată cu scopul de a clarifica o serie de aspecte privind regimul juridic al locuințelor construite de ANL care blocau continuarea procedurilor în vederea vânzării către chiriașii din amplasamentele Șoseaua Gării Cățelu și Aleea Cioplea.

În cadrul întâlnirii au fost prezentate principalele programe derulate de ANL. La finalul discuțiilor au fost stabilite principalele demersuri pe care Agenția și Primăria Sectorului 3 al Capitalei le vor întreprinde pentru transpunerea în practică a proiectelor de construcție de locuințe destinate închirierii precum și prin credit ipotecar, pe terenuri puse la dispoziție de autoritățile publice locale.

\*\*\*

Programul Locuințe pentru tineri, destinate închirierii oferă tinerilor între 18 și 35 de ani locuințe noi la o chirie mică, pe durată limitată, cu perspectiva ca, în timp, aceștia să poată deveni proprietari. După minimum un an de închiriere, locuințele pot fi cumpărate de tinerii chiriași. Locuințele pentru tineri destinate închirierii se pot vinde titularilor contractelor de închiriere în baza Legii nr. [152/1998](#), numai la solicitarea acestora, după expirarea a minimum un an de închiriere neîntreruptă către același titular și/sau către persoana în beneficiul căreia s-a continuat închirierea în condițiile legii, fără ca vânzarea să fie condiționată de vârsta solicitantului. ANL a demarat, la începutul lunii aprilie o campanie de informare adresată chiriașilor din cartierele cu locuințe pentru tineri construite prin ANL. Astfel, chiriașii sunt informați în legătură cu etapele care vor fi parcurse în procesul de cumpărare, cu condițiile care trebuie să fie respectate și cu prețul estimativ al locuințelor.

[GALERIE FOTO](#)

Biroul de presă