



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030828 București,
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 10 - Secretariat
Tel: 021 320 61 22 - Relații cu publicul

Comunicat de presă

29 august 2013

“Prima ta Casă e de la ANL!”

MDRAP prin ANL lansează procedura de cumpărare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, prin programul „Prima Casă”

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice (MDRAP), prin Agenția Națională pentru Locuințe (ANL), a lansat procedura de cumpărare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, prin programul [„Prima Casă”](#). De asemenea, locuințele pentru tineri pot fi achiziționate și prin credite ipotecare obținute de la alte bănci.

În ultima lună, Guvernul a adoptat măsuri care să faciliteze achiziția locuinței pe care o dețin chiriașii din blocurile construite prin programul ANL *„Locuințe pentru tineri, destinate închirierii”*, inclusiv prin facilitarea contractării de credite garantate de stat, prin programul *„Prima Casă”*. Aceștia beneficiază, în anul 2013, de un plafon de garantare în valoare de 500.000.000 de lei pentru contractarea de credite prin acest program și de o valoare de înlocuire de **326** de euro/mp.

Partenerii MDRAP și ANL în această procedură sunt instituțiile bancare și Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii.

Titularii contractelor de închiriere pot cumpăra locuința după primul an de chirie. În acest sens, ei trebuie să adreseze o cerere autorităților locale în administrarea cărora se află imobilele.

Tinerii chiriași pot obține informații suplimentare privind achiziția locuinței de la sediile primăriilor pe a căror rază administrativă sunt construite, sau direct la ANL, la adresa de e-mail relpub@anl.ro sau la numerele de telefon 021/320.44.60 și **0800 800 636 – TELVERDE** (apel gratuit).

* * *

Programul *„Locuințe pentru tineri destinate închirierii”* este implementat de ANL și finanțat de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Programul are ca obiectiv să faciliteze obținerea, de către tinerii sub 35 de ani, a unei locuințe cu chirie. Vânzarea acestor locuințe către actualii chiriași are ca scop obținerea de noi resurse ce vor fi utilizate pentru finanțarea în continuare a

programelor destinate îmbunătățirii accesului la locuințe. Din anul 2001, prin Programul Locuințe pentru tineri, au fost recepționate **30.840** de locuințe.