



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030828 București,
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 10 - Secretariat
Tel: 021 320 61 22 - Relații cu publicul

Informare utilitati cartier Henri Coanda (14.05.2013)

Intarzierea inceperii lucrarilor de executie a utilitatilor in cartierul Henri Coanda de catre autoritatile locale a generat si continua sa genereze probleme legate de imposibilitatea predarii locuintelor catre beneficiari.

Dupa nenumaratele interventii ale ANL, cat si a procesului castigat de Asociatia Detinatorilor de Lot din Cartierul Henri Coanda, in data de 15.02.2013 a avut loc deschiderea de oferte a licitatiei pentru executarea retelelor publice de apa, canal, iluminat public si drumuri pentru acest cartier.

In acest context, Agentia Nationala pentru Locuinte a transmis o adresa Primariei Municipiului Bucuresti, inregistrata la PMB cu nr. 1154240/22.04.2013, prin care a solicitat informatii privind termenul preconizat pentru finalizarea acestei licitatii. Prin aceeasi adresa, ANL a solicitat PMB si comunicarea termenelor preconizate pentru inceperea si finalizarea lucrarilor de executie a utilitatilor in acest amplasament.

Pentru o informare corecta a beneficiarilor din cartierul Henri Coanda, prezentam mai jos raspunsul Primariei Municipiului Bucuresti, inregistrat la ANL cu nr. 6705/9 mai 2013.

“Avand in vedere adresa inregistrata la PMB –CRM cu nr. 1154240/22.04.2013 si la Directia Utilitati Publice cu nr. 4073 din 25.04.2013, adresa prin care se solicita informatii privind finalizarea licitatiei cat si despre inceperea si finalizarea lucrarilor aferente obiectivului “Realizarea retelelor publice de alimentare cu apa, canalizare, iluminat public, precum si a drumurilor aferente Ansamblului de locuinte “Henri Coanda” Sector 1 – 2 Loturi”, va comunicam faptul ca Primaria Municipiului Bucuresti, prin Comisia de Evaluare numita prin Dispozitie de Primar General se afla in termenul legal de analiza a ofertelor depuse in cadrul licitatiei deschise ce a avut in data de 15.02.2013. Precizam ca in conformitate cu prevederile OUG nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare, art. 200:

(1) In termen de 25 de zile de la data deschiderii ofertelor, autoritatea contractanta stabileste oferta castigatoare pe baza criteriului de atribuire precizat in invitatia de participare/anuntul de participare si in documentatia de atribuire, daca oferta respectiva

indeplineste toate conditiile de admisibilitate care rezulta din documentatia de atribuire si actele anexate.

(2) In cazuri temeinic motivate, autoritatea contractanta poate prelungi o singura data perioada de evaluare, cu exceptia situatiilor in care autoritatea contractanta revalueaza ofertele ca urmare a unei decizii a Consiliului, a unei hotarari judecatoresti sau a recomandarilor observatorilor Unitatii pentru Coordonarea si Verificarea Achizitiilor Publice;

Tinand cont de faptul ca au fost depuse oferte de catre 6 participanti, respectiv de catre Asocierea CHIMPET INDUSTRIAL SRL – RESEARCH CONSORZIO TABELLE S.C.A.R.L. – EDILTURCI S.R.L., Asocierea SC ROTARY CONSTRUCTII SRL&SC ROMAIR CONSULTING SRL , Asocierea SC DIMAR SRL - SC HIDROCONSTRUCTIA SA – SC DELTA ACM 93 SRL – SC FLASH LIGHTING SERVICES SA, Asocierea SC CONSTRUCTII ERBASU SA – SC TELOXIM CON SRL - SC UTI GRUP SA – EGIS INTERNATIONAL SA – SC EGIS ROMANIA SA – SC PRIMACONS GROUP SRL – SC AEDILLIA CONSTRUCT 90 SRL, asocierea CO.GE.FA SPA – S.IM.CO SRL - SCT BUCURESTI SA - SC AECOM INGENIERIA SRL - LUCA WAY - SC SCIT IMPEX SRL - ENERGO BIT SAI si Asocierea SC EUROCONSTRUCT TRADING 98 SRL - SC INSTAL SERVICE TECHNOLOGY SRL - PASSAVANT ROEDIGER GMBH – SC TOTAL STRADA - SC BAICONS IMPEX SRL - SC RCV GLOBAL GROUP SRL, iar fiecare asociere a avut de asemenea subcontractanti declarati, a rezultat un volum de documente foarte mare, volum care trebuie analizat si clarificat in situatia in care exista anumite neclaritati. In consecinta, P.M.B. prin comisia de evaluare a fost pusa in situatia de a uza de prevederile legale care permit prelungirea perioadei de evaluare pana la finalizarea analizei.

De asemenea, precizam ca, chiar daca prin caietele de sarcini intocmite s-a propus o durata de 6 luni pentru partea de proiectare si 36 de luni pentru partea de executie, data inceperii efective si a finalizarii lucrarilor nu poate fi apreciata la acest moment, ea depinzand de duratele impuse de legislatia in vigoare pentru atribuirea contractelor, de durata de proiectare, de aceea a obtinerii tuturor avizelor si autorizatiilor de construire necesare, de durata de executie propusa de ofertant precum si de toate conditiile neprevazute care pot aparea pe parcursul derularii lucrarilor.

Va asiguram insa si prin prezenta de intregul efort al municipalitatii in rezolvarea situatiei descrise de dumneavoastra.

Cu stima...”