

Biroul de Presă
București, 12 noiembrie 2014

COMUNICAT DE PRESĂ

ANL a recepționat 32 de locuințe pentru tineri în municipiul Tecuci

Agenția Națională pentru Locuințe (ANL) a finalizat 32 de locuințe pentru tineri în municipiul Tecuci (județul Galați). Este vorba despre 20 de apartamente cu o cameră și 12 apartamente cu 2 camere, construite în amplasamentul din Strada Căpitan Gheorghe Decuseară, Etapa II, și repartizate în două blocuri cu regimul de înălțime D+P+2E+M (demisol+parter+2 etaje+mansardă). La recepția organizată cu ocazia finalizării lucrărilor de construcții au participat reprezentanți ai direcțiilor de specialitate din cadrul Agenției Naționale pentru Locuințe, reprezentanți ai autorităților publice locale și ai Inspectoratului de Stat în Construcții, precum și ai asociației de firme de construcții și ai firmei de proiectare.

Până în prezent, în municipiul Tecuci au mai fost finalizate 96 de locuințe pentru tineri, iar în județul Galați au mai fost construite alte 924 de locuințe.

Programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, a fost lansat de ANL, în anul 2001. Locuințele sunt construite pe terenuri puse la dispoziția Agenției de către autoritățile publice locale, beneficiarii fiind tineri între 18 și 35 de ani, care îndeplinesc condițiile prevăzute de lege pentru a putea accesa o astfel de locuință. Accesarea se face prin depunerea de cereri la primărie, care urmează să întocmească listele de repartiții.

În prezent, în urma ultimelor modificări legislative, locuințele pentru tineri pot fi achiziționate de chiriași, după o perioadă de închiriere de minimum un an, prin achitarea de rate lunare către autoritățile publice locale, prin contractarea de credite ipotecare, prin Programul Prima Casă sau cu achitarea integrală a prețului final din surse proprii. Valoarea de înlocuire care se utilizează în prezent la calcularea de către autoritățile publice locale a prețului de vânzare al locuințelor, stabilită prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1391 din 30 iulie 2014 și valabilă până la data publicării următorului ordin în Monitorul Oficial al României, este de 328 de euro/metru pătrat, inclusiv TVA.

[GALERIE FOTO](#)