



## AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030828 București,  
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 10 - Secretariat  
Tel: 021 320 61 22 - Relații cu publicul

Biroul de Presă

București, 23 octombrie 2014

### COMUNICAT DE PRESĂ

#### ANL a finalizat 32 de locuințe pentru tineri în județul Neamț

Agencia Națională pentru Locuințe (ANL) a recepționat 32 de locuințe pentru tineri în orașul Bicaz (județul Neamț), în cartierul Strada Barajului. Locuințele (16 apartamente cu două camere, 8 apartamente cu 3 camere și 8 garsoniere) au fost construite în cadrul Programului de construcții “Locuințe pentru tineri, destinate închirierii”, derulat de ANL, și sunt repartizate în 2 tronsoane cu regimul de înălțime P+3E (parter+3 etaje). Până în prezent, în orașul Bicaz au mai fost finalizate 49 de locuințe pentru tineri, iar în județul Neamț au mai fost construite alte 1.496 de locuințe.

La recepția organizată cu ocazia finalizării lucrărilor de construcții, au participat și George Ciprian Stan, directorul general al Agenției Naționale pentru Locuințe, și Nicolae Sălăgean, primarul orașului Bicaz.

\*\*\*

Programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, a fost lansat de ANL, în anul 2001. Locuințele sunt construite pe terenuri puse la dispoziția Agenției de către autoritățile publice locale, beneficiarii fiind tineri între 18 și 35 de ani, care îndeplinesc condițiile prevăzute de lege pentru a putea accesa o astfel de locuință. Accesarea se face prin depunerea de cereri la primărie, care urmează să întocmească listele de repartiții.

În prezent, în urma ultimelor modificări legislative, locuințele pentru tineri pot fi achiziționate de chiriași, după o perioadă de închiriere de minimum un an, prin achitarea de rate lunare către autoritățile publice locale, prin contractarea de credite ipotecare, prin Programul Prima Casă sau cu achitarea integrală a prețului final din surse proprii. Valoarea de înlocuire care se utilizează în prezent la calcularea de către autoritățile publice locale a prețului de vânzare al locuințelor, stabilită prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1391 din 30 iulie 2014 și valabilă până la data publicării următorului ordin în Monitorul Oficial al României, este de 328 de euro/metru pătrat, inclusiv TVA.

[GALERIE FOTO](#)