



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030828 București,
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 10 - Secretariat
Tel: 021 320 61 22 - Relații cu publicul

Biroul de Presă

București, 18 septembrie 2014

Comunicat de presă

ANL a finalizat 16 locuințe pentru tineri în municipiul Roșiorii de Vede

Reprezentanții direcțiilor de specialitate din cadrul Agenției Naționale pentru Locuințe au participat astăzi, 18 septembrie a.c., la recepția convocată cu ocazia finalizării lucrărilor de construire a 16 locuințe pentru tineri din municipiul Roșiorii de Vede, județul Teleorman. Locuințele au fost construite în cadrul Programului “Locuințe pentru tineri, destinate închirierii”, într-un bloc din amplasamentul Strada Sfântul Teodor, f.n. derulat de ANL, cu regim de înălțime D+P+3E (demisol, parter și 3 etaje).

Construcția celor 16 locuințe, cu suprafețe de 58 de metri pătrați (garsoniere) și 83 de metri pătrați (apartamente cu două camere), a început în toamna anului 2013. Până în prezent, în municipiul Roșiorii de Vede au mai fost construite 316 locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

Programul de construcții locuințe pentru tineri, destinate închirierii, a fost lansat de ANL în anul 2001. Locuințele sunt construite pe terenuri puse la dispoziția Agenției de către autoritățile publice locale, beneficiarii fiind tineri între 18 și 35 de ani, care îndeplinesc condițiile prevăzute de lege pentru a putea accesa o astfel de locuință. Accesarea se face prin depunerea de cereri la primărie, care urmează să întocmească listele de repartii și întocmirea dosarelor.

În prezent, în urma ultimelor modificări legislative, locuințele pentru tineri pot fi achiziționate de chiriași, după o perioadă de închiriere de minimum un an, prin achitarea de rate lunare către autoritățile publice locale, prin contractarea de credite ipotecare, prin Programul Prima Casă sau cu achitarea integrală a prețului final din surse proprii. Valoarea de înlocuire care se utilizează în prezent la calcularea de către autoritățile publice locale a prețului de vânzare al locuințelor, stabilită prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1391 din 30 iulie 2014 și valabilă până la data publicării următorului ordin în Monitorul Oficial al României, este 328 de euro/metru pătrat, inclusiv TVA.

[GALERIE FOTO](#)