

Precizări ale Agenției Naționale pentru Locuințe privind blocurile ANL

din municipiul Timișoara

(23.06.2014)

Ca urmare a apariției unor articole referitoare la blocurile ANL din municipiul Timișoara, zona Miloia, pentru corecta informare a publicului, Agenția Națională pentru Locuințe face următoarele precizări:

La solicitarea Primăriei Municipiului Timișoara, Agenția Națională pentru Locuințe (ANL) a inclus, încă din anul 2003, în cadrul programului de construcții locuințe pentru tineri, destinate închirierii, amplasamentul situat în Zona Miloia, în suprafață totală de 6.183 mp, în vederea realizării a **160** de locuințe în blocuri cu un regim de înălțime D+P+2E+M.

Aceste blocuri au fost construite în baza Autorizației de construire nr. 2305/12.10.2004, emisă de Primăria Municipiului Timișoara, pentru „executarea lucrărilor de construire pentru lucrări de tip a – Construcții de locuințe. Construire locuințe în regim D+P+2E+M pentru tineret prin ANL“, pe imobilul identificat prin CF 136798 Timișoara. Această autorizație, în totalitatea ei, a fost prelungită de către reprezentanții autorității publice locale până la data de 11.10.2008.

Având în vedere imposibilitatea finanțării simultane a 160 de unități locative, tot în anul 2003, autoritatea publică locală a solicitat etapizarea investițiilor, respectiv etapa III A cu 80 unități locative (u.l.) și etapa III B cu 80 u.l. Astfel, cele două obiective de investiții au fost derulate în baza Autorizației de construire nr. 2305/12.10.2004, după cum urmează:

- etapa III A: lucrările de execuție au fost contractate în anul 2004 și au fost finalizate, recepționate și predate prin protocol predare - primire la Primăria Municipiului Timișoara.
- etapa III B: lucrările de execuție au fost contractate în anul 2007 și au fost finalizate, recepționate și predate prin protocol predare - primire la Primăria Municipiului Timișoara.

Precizăm că Agenția Națională pentru Locuințe a realizat lucrările de construcții-montaj la cele 160 de locuințe situate în Zona Miloia, municipiul Timișoara, cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare în domeniu, inclusiv a obligațiilor asumate prin Convenția nr. SC2003-4096/11.03.2003 prin care terenul, în suprafață de 6.183 mp, a fost transmis în folosința gratuită a ANL pe durata executării construcției de locuințe.



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

**Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030828 București,
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 10 - Secretariat
Tel: 021 320 61 22 - Relații cu publicul**

De asemenea, recepția la terminarea lucrărilor s-a realizat cu respectarea prevederilor HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor la blocurile din municipiul Timișoara a fost constituită prin Decizie a Directorului General al ANL și a fost formată din 3 (trei) reprezentanți ai Primăriei Municipiului Timișoara și 2 (doi) reprezentanți ai ANL.

ANL informează jurnaliștii interesați de mediatizarea acestui subiect sau a altor subiecte din activitatea Agenției că Biroul Marketing, Comunicare și Presă le stă la dispoziție cu toate informațiile de care au nevoie.

Biroul de Presă