

## COMUNICAT DE PRESĂ

(19.06.2014)

### **Conducerea ANL a verificat stadiile de execuție a locuințelor pentru tineri din județele Neamț și Vrancea**

Directorul general al Agenției Naționale pentru Locuințe, George Ciprian Stan, împreună cu reprezentanții firmelor de construcții și ai autorităților publice locale, a vizitat, în perioada 18 - 19 iunie a.c., amplasamentele din localitățile Bicz și Pipirig (județul Neamț), respectiv Adjud și Fitionești (județul Vrancea), în vederea monitorizării stadiului fizic de execuție a locuințelor pentru tineri și respectării graficului de lucrări. În localitățile vizitate se construiesc locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în amplasamentele: Strada Barajului (*Bicz* – 32 de locuințe), Strada Ion Creangă (*Pipirig* – 32 de locuințe), Zona Grup Școlar Agricol Etapa II (*Adjud* – 60 de locuințe) și Sat Mănăstioara (*Fitionești* – 12 locuințe).

Un alt obiectiv al acestor deplasări a fost reprezentat de continuarea colaborării cu autoritățile publice locale, în vederea identificării de terenuri libere, necesare pentru construcția de locuințe pentru tineri sau prin credit ipotecar.

În timpul întâlnirilor, autoritățile publice locale și-au manifestat sprijinul pentru realizarea utilităților din cartierele respective și au promis rezolvarea aspectelor legate de vânzarea locuințelor pentru tineri.

\*\*\*\*\*

Programul „Locuințe pentru tineri destinate închirierii” a fost lansat de ANL în anul 2001. Locuințele sunt construite pe terenuri puse la dispoziția ANL de către autoritățile publice locale, beneficiarii fiind tineri între 18 și 35 de ani, care îndeplinesc condițiile prevăzute de lege pentru a putea accesa o astfel de locuință. Accesarea se face prin depunerea de cereri și întocmirea dosarelor, cu respectarea condițiilor legale, la autoritățile publice locale care urmează



## AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE

Bd. Unirii nr. 61, Bl. F3, Sector 3, 030828 București,  
Tel: 021 320 44 60, Fax: 021 320 61 10 - Secretariat  
Tel: 021 320 61 22 - Relații cu publicul

să întocmească listele de repartiții. După minimum un an de închiriere, tinerii au posibilitatea de a cumpăra locuința, valoarea de vânzare a acesteia reprezentând valoarea de înlocuire înmulțită cu suprafața construită desfășurată, din care se scade amortizarea calculată de la data punerii în funcțiune a locuinței până la data vânzării acesteia. Valoarea de înlocuire este de 326 de euro/metru pătrat, inclusiv TVA, și este valabilă până la data de 31 iulie 2014. La valoarea de vânzare se adaugă un comision de 1% pentru acoperirea cheltuielilor de publicitate imobiliară, efectuate de autoritățile publice locale.

[Galerie Foto](#)

Biroul de Presă