

№. 50 / 03.05.2014



## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **DRAGAN ROMEO IONEL**, având funcția de **DIRECTOR GENERAL ADJUNCT**, la **DIRECTIA GENERALA LOCUINTE PENTRU TINERI**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliul **BUCURESTI**

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
VRANCEA	1	1990	0.164 ha	100%	RECONST	DRAGAN R
COVASNA	1+3	2007	4264 mp	100%	CUMP	DRAGAN R + DRAGAN G
BUCURESTI	3	2013	465 mp	100%	CUMP	DRAGAN R + DRAGAN G
VRANCEA	2	2009	6.79 ha	50%	CUMP	DRAGAN R + DRAGAN G
GIURGIU	1+3	2011	400 mp	50%	CUMP	DRAGAN R + DRAGAN G
JILAVA	1+3	2015	4311 mp	100%	CUMP	DRAGAN R + DRAGAN G

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
BUCURESTI	BOXA	PV la terminarea lucrarilor din 01.06.2016	10.70 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G
BUCURESTI	BOXA	PV la terminarea lucrarilor din 01.06.2016	8.76 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G
BUCURESTI	BOXA	PV la terminarea	4.78 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2)</sup> La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

		lucrarilor din 01.06.2016				
BUCURESTI	CASA SCARA	PV la terminarea lucrarilor din 01.06.2016	9,69 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G
BUCURESTI	1	PV la terminarea lucrarilor din 01.06.2016	73,56 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G
BUCURESTI	1	PV la terminarea lucrarilor din 01.06.2016	62,99 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G
BUCURESTI	1	PV la terminarea lucrarilor din 01.06.2016	76,83 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G
BUCURESTI	1	PV la terminarea lucrarilor din 01.06.2016	104,37 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G
BUCURESTI	1	PV la terminarea lucrarilor din 01.06.2016	83,78 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G
BUCURESTI	1	PV la terminarea lucrarilor din 01.06.2016	100,45 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G
BUCURESTI	1	PV la terminarea lucrarilor din 01.06.2016	182,87 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G
BUCURESTI	1	PV la terminarea lucrarilor din 01.06.2016	182,79 mp	100%	CONSTRUIRE	DRAGAN R + DRAGAN G

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	OPEL	1	2004	CUMPARARE
-----	-----	-----	-----	-----

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-----	-----	-----

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-----	-----	-----	-----	-----

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING BANK	1	LEI	2004	8900.94
ING BANK	2	LEI	2013	589041.95
MARFIN BANK	1	LEI	2011	11849.12
MARFIN BANK	2	LEI	2016	2100000
MARFIN BANK	2	EURO	2016	10200
MARFIN BANK	1	EURO	2013	107.84
IDEA BANK	2	LEI	2016	1800000
ASIGURI VIATA NN	3	LEI	2006	41905.01
ASIGURARI VIATA NN	3	LEI	2007	19366.37
ASIGURARI VIATA GENERALI	3	LEI	2013	3875.15
ASIGURARI VIATA METROPOLITAN	3	LEI	2012	10493.61
BCR	1	EURO	2008	91.25
RAIFFEISEN BANK	3	LEI	2016	200000

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/Cota de participare	Valoarea totală la zi
PERSOANA FIZICA	3		279000
PERSOANA JURIDICA	3		158500

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BCR	2007	2032	70000 EURO
PERSOANA FIZICA	2014	2019	142000 LEI

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-----	-----	-----
1.2. Soț/soție	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	GAMMA BUSINESS SOLUTIONS SRL	DIR GENERAL	8498
1.2. Soț/soție	AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA	CONSILIER SUPERIOR	58427
	STEF MANAGEMENT CONSULTING SRL	DIR GENERAL	2078
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular	-----	-----	-----
2.2. Soț/soție	-----	-----	-----

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>3. Venituri din cedarea folosin ei bunurilor</b>			
3.1. Titular	-----	-----	-----
3.2. Soț/soție	-----	-----	-----
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular	MARFIN BANK+ING BANK	DOBANDA	28496
	MARFIN BANK(EURO)	DOBANDA	263.6
	GAMMA BUSINESS SOLUTIONS SRL	DIVIDENDE 2012-2015	92394.25
4.2. Soț/soție	MARFIN BANK+ING BANK+IDEEA BANK	DOBANDA	37813.08
	STEF MANAGEMENT CONSULTING SRL	DIVIDENDE 2012-2015	2350555.46
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular	PENSIONAR	PENSIE	30276
5.2. Soț/soție	-----	-----	-----
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular	-----	-----	-----
6.2. Soț/soție	-----	-----	-----
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular	-----	-----	-----
7.2. Soț/soție	-----	-----	-----
7.3. Copii	-----	-----	-----
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular	PRIMARIA SECTOR 4	CONSILIER LOCAL	6442
	ANL	DESPAGUBIRE CONFORM SENTINTA CIVILA NR.7414/2015	306700
8.2. Soț/soție	MMFES	ALOCATIE COPII	2016
	ANCPI	NORMA DE HRANA	6702
8.3. Copii	-----	-----	-----
	-----	-----	-----

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării  
03.05.2017

Semnătura

